

BEST PRACTICE: PROCEDURA DURANTE LA RICERCA DI UN TERRENO DA CAMPO O DI UNA CASA PER GRUPPI

In questo documento troverai alcuni suggerimenti su come procedere al meglio per trovare un luogo adatto per il tuo prossimo campo scout.

Prima della e durante la ricerca:

- **Stabilire condizioni quadro**

Prima di iniziare la ricerca, devi decidere cosa stai cercando esattamente. Mantenere i parametri indispensabili (ad es. capacità, alloggi di emergenza nelle vicinanze, accessibilità in auto, trasporti pubblici, a piedi, prezzo massimo, disponibile alle date del campo) e parametri piacevoli da avere (ad es. prati, foreste, corsi d'acqua nelle vicinanze, acqua potabile, collegamento acqua/elettricità in atto).

- **Il mattino ha l'oro in bocca**

Prima inizi a cercare una casa o un terreno, maggiori sono le possibilità di trovare qualcosa che soddisfi tutti i tuoi desideri. Vale la pena iniziare la ricerca con un anno di anticipo (o due anni prima per i grandi campi).

- **Punti di contatto**

- Per i campi in tenda l'**Elenco di terreni da campo** offre una grande scelta tra terreni comprovati.
- Le case scout sono raccolte nell'**Elenco delle case scout**.
- Oltre a cercare negli elenchi, puoi trovare i luoghi anche chiedendo suggerimenti e contatti ad altre sezioni.
- Anche attraverso le cartine di **swisstopo** è possibile cercare dei terreni adatti. È necessario prestare attenzione alle curve di livello e indicare le aree di riposo della fauna selvatica e di protezione della fauna selvatica: in queste zone a seconda del periodo dell'anno non sono possibili accampamenti.
- Se hai già idee su quale regione dovrebbe svolgersi il campo, puoi chiedere direttamente ai comuni. Sanno dove si tengono campi e possono fornire contatti.

Attenzione!

In alcuni cantoni e comuni vigono requisiti particolari per i campi in tenda. **Qui** potete trovare una panoramica dei casi particolari di registrazione del campo,

Quando avrete trovato il terreno o la casa per il campo:

- **Effettuare il sopralluogo**

Dai un'occhiata al terreno o alla casa e all'area circostante. Questo è il modo migliore per giudicare se questo è davvero un posto adatto. Questo è anche il modo migliore per valutare le aree pericolose e altri aspetti rilevanti per il concetto di sicurezza. Puoi



trovare ulteriori informazioni sulla ricognizione nella brochure sul campo di G+S, disponibile nell'area login di G+S *Ilias*.

Durante la ricognizione, scatta foto e compila un rapporto *per il campo in tenda* oppure *per il campo in casa*,

in modo da poter ricordare i dettagli in seguito.

- **Sottoscrivere il contratto**

Un contratto fornisce protezione giuridica per entrambe le parti. Molti proprietari, soprattutto quelli di case per gruppi, hanno un proprio contratto. È necessario leggerlo attentamente prima di firmarlo e chiarire eventuali questioni aperte. Se i proprietari non hanno alcun contratto si può utilizzare il *Modello di contratto di locazione per i campi*.

Puoi trovare ulteriori informazioni sui contratti d'affitto nella brochure sul campo di G+S, disponibile nell'area login di G+S *Ilias*.

- **Contatto con i proprietari dei terreni e con il comune**

Lo scambio con i proprietari dei terreni e con il comune non è solo importante, ma anche utile. Di solito ti danno buoni consigli su cosa fare nella zona e a cosa devi prestare particolare attenzione.

- **Inventario**

Registra con foto o in un rapporto scritto di consegna in quali condizioni si trova la casa o il luogo al tuo arrivo.

